

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	SOLICITUD DE TRÁMITE	FECHA 03/12/2024
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

FECHA DE LA SOLICITUD:		6 de noviembre del 2025			
DEPENDENCIA SOLICITANTE:		Despacho de la Secretaría Distrital del Hábitat			
NÚMERO DE PROCESO – JSP7		11214			
Número del Certificado de Disponibilidad Presupuestal		1468	Fecha: 23/07/2025		
FUENTE DE LOS RECURSOS (Seleccione con una X, para inversión indique el número del proyecto)					
Funcionamiento		Inversión	X	No. de Proyecto	8148
1. TRÁMITE SOLICITADO - Modificación contractual:					
Contrato No.		1044-2025	Fecha: 01/08/2025 (Inicio 01/08/2025)		
Clase de Contrato		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES			
Objeto		Prestar servicios profesionales para apoyar a la Secretaría Distrital del Hábitat en la preparación, gestión y seguimiento de los temas misionales asignados, en el marco de los lineamientos estratégicos de la entidad			
Nombre del contratista		VALENTINA RENGIFO PRIETO C.C. 1.018.470.749			
Valor inicial del contrato		VEINTISIETE MILLONES ONCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$27.011.850) M/CTE, incluido IVA si a ello hay lugar y cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución o tributo en general que se cause o se llegare a causar y que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato, cifra amparada en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal publicado en la plataforma de SECOP II.			
Plazo de ejecución inicial		El plazo del contrato será de CINCO (5) MESES (7) DÍAS o HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 o lo primero que ocurra, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.			
Nombre del supervisor del contrato		CAROLINA ROSA CASTAÑEDA DE ÁVILA			
Cargo del supervisor del contrato		ASESORA DE DESPACHO, CÓDIGO 105 GRADO 05 (E)			
1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN: (Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))					
	Adición No. 1	Valor de la adición			
	Prórroga No. 1	Plazo de la prórroga			



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

SOLICITUD DE TRÁMITE

FECHA
03/12/2024

CÓDIGO
PS07-FO634

VERSIÓN 4

	Suspensión No. ____	Desde		Hasta	
X	Terminación anticipada	A partir de	7 de noviembre de 2025		
	Cesión	A partir de			
	Nombre del cesionario				
	Otro	Indique cual			

Descripción de la necesidad o Justificación de la modificación contractual solicitada:

El 6 de noviembre de 2025 mediante comunicación 1-2025-57184, el Contratista solicitó a la terminación anticipada del contrato de prestación de servicios profesionales número 1044-2025, aduciendo motivos profesionales, prestando sus servicios hasta el 6 de noviembre de 2025, en los siguientes términos:

(...) “Por medio de este documento, solicito amablemente la terminación anticipada por mutuo acuerdo del contrato de prestación de servicios profesionales No. 1044 de 2025 suscrito con la Secretaría Distrital del Hábitat, lo anterior, atendiendo a que por motivos personales no puedo continuar la ejecución del contrato.

Prestare mis servicios como contratista hasta el 6 noviembre de 2025.” (...)

Como Supervisora encargada del referido contrato, avalo la solicitud efectuada por el Contratista, informo que el objeto y las obligaciones fueron cumplidas por LA CONTRATISTA a entera satisfacción y, considero procedente la terminación anticipada del contrato a partir del 7 de noviembre de 2025 y la liberación de recursos, toda vez que no se afecta la prestación del servicio del área en la que ejecuta sus actividades.

Con corte al 6 de Noviembre de 2025, el contratista habrá ejecutado la suma de **DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$16.516.800) M/CTE**, Quedando un saldo del valor del contrato correspondiente de **DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CINCUENTA PESOS (\$10.495.050) MCTE**, el cual debe ser liberado a favor de la Secretaría Distrital del Hábitat.

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato a la fecha de terminación así:

Descripción	Valor
Valor inicial del contrato	\$27.011.850
Valor Honorarios mensuales	\$5.161.500
Valor ejecutado y pagado desde el 1 de Agosto al 30 de septiembre de 2025	\$10.323.000
Valor ejecutado pendiente de pago entre el 1 de octubre al 6 de noviembre de 2025	\$6.193.800
Valor total ejecutado	\$16.516.800
Saldo del contrato para liberar	\$10.495.050

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE HABITAT</small>	SOLICITUD DE TRÁMITE	FECHA 03/12/2024
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

Que el contratista, ha ejecutado a cabalidad sus obligaciones contractuales, asimismo ha presentado 2 cuentas de cobro:

- La primera cuenta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025, pagada.
- Una segunda cuenta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2025, pagada.

Quedan pendientes las cuentas de cobro por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de octubre al 31 de octubre de 2025 y del 1 de noviembre al 6 de noviembre de 2025.

Así las cosas, como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 1044-2025, respetuosamente solicito a la subdirección Administrativa lo señalado a continuación.

Terminar anticipadamente el contrato de prestación de servicios profesionales No. 1044-2025, a partir del 7 de noviembre de 2025.

Meta del Proyecto

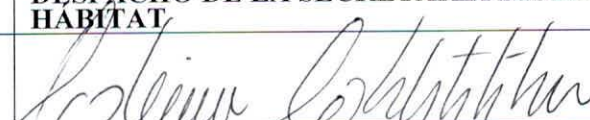
No. del proyecto de inversión	Nombre del proyecto de inversión	Meta del proyecto de inversión
8148	Fortalecimiento en la gestión pública integral en la SDHT a través del modelo de gestión institucional de la entidad. Bogotá D.C.	Fortalecer la capacidad operativa y de gestión administrativa de las áreas de apoyo al cumplimiento de la misionalidad de la entidad

PRODUCTO P.M.R.: (escriba el Producto Metas Resultados, formulado en el proyecto de inversión, en el que se enmarca la solicitud de modificación contractual)

2. Trámite Postcontractual – Liquidación de Contrato

Contrato No.	
Objeto:	
Nombre del contratista	

3. INFORMACION DEL SOLICITANTE:

Nombre	CAROLINA ROSA CASTAÑEDA DE ÁVILA
Cargo	ASESORA DE DESPACHO CÓDIGO 105 GRADO 05 (E)
Dependencia	DESPACHO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT
Firma	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

SOLICITUD DE TRÁMITE

FECHA
03/12/2024

CÓDIGO
PS07-FO634

VERSIÓN 4

4. Anexos: (Relacione los documentos que se adjuntan de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación)

- **Oficio solicitud contratista Radicado SIGA 1-2025-57184**

- **Estado de pagos contrato 1044-2025 / Radicado SIGA 3-2025-11086**

5. RADICACION SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA:

Fecha y hora de recibo:

Recibido por: